

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma
med Riksbyggens Bostadsrättsförening
GÖTEBORGSHUS NR 42

Tid: 2018-11-29, kl. 19.00
Plats: Föreningslokalen, Prilyckegatan 451

§ 1**Öppnande**

Stämman öppnades av Lars Eklöf.

§ 2**Röstlängd**

Röstlängd fastställdes enligt bilaga till protokollet. Noterades att Riksbyggens Representant Christian Stefansson var närvarande.

§ 3**Stämmo-
ordförande**

Till ordförande för stämman valdes Hans Carlsson.

§ 4**Stämmo-
sekreterare**

Till sekreterare för stämman anmäldes Peter Hansson, lgh 056.

§ 5**Justerare**

Att jämte ordföranden justera stämmoprotokollet valdes Alex Hannoun, lgh 045.

§ 6**Rösträknare**

Ingen valdes till rösträknare.

§ 7**Kallelse**

Stämman godkände kallelsen, då denna skett i stadgeenlig ordning.

§ 8**Års-
redovisning**

Styrelsens årsredovisning för tiden 2017-07-01 – 2018-06-30 behandlades. Stämman beslutade lägga årsredovisningen till handlingarna.

§ 9**Revisions-
berättelse**

Revisorernas berättelse för tiden 2017-07-01 – 2018-06-30 behandlades. Stämman beslutade lägga revisorernas berättelse till handlingarna.

HC
PH

§ 10

Stämman beslutade fastställa resultaträkningen för tiden 2017-07-01 – 2018-06-30, samt balansräkningen per 2018-06-30 slutande på kronor 33.182.414

**Resultat-
och balans-
räkning**

§ 11

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag att resultatet disponeras enligt följande:

**Resultat-
disposition**

Balanserat resultat:	Kr 1.161.512
Årets resultat:	Kr 1.330.601
Årets fondavsättning enligt stämmobeslut:	Kr 0
Årets fondavsättning enligt stadgarna:	Kr -1.038.000
Årets ianspråktagande av underhållsfond:	Kr 59.934
Summa underskott/överskott:	Kr 1.514.047
Extra avsättning till underhållsfond:	Kr 0
Att balanseras i ny räkning:	Kr 1.514.047

§ 12

Stämman beslutade bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för tiden 2017-07-01 – 2018-06 30.

Ansvarsfrihet

§ 13

Stämman beslutade att styrelsen ska bestå av 7 ledamöter och 4 suppleanter.

**Antal
ledamöter
och
suppleanter**

§ 14

Beslutades att arvoden skall utgå enligt Riksbyggens Brf:s Intresseförening i Göteborgs förslag daterat 2019-01-01, enligt bilaga.

Arvoden

§ 15

Beslutades att styrelseordförande ej skall väljas av stämman. Styrelsen skall vid konstituerande möte inom sig utse styrelseordförande.

**Styrelse-
ordförande**

§ 16

Styrelse-
ledamöter
och
suppleanter**Ordinarie styrelseledamöter:**

Beslutades att välja ledamöter så att styrelsen har följande sammansättning:

Jan Liden	lgh 032	1 år	yllnadsval
Lis Börjesson	lgh 047	2 år	omval
Peter Hansson	lgh 056	1 år	kvarstående
Lars Eklöf	lgh 079	2 år	omval
Maria Karlsson	lgh 049	1 år	yllnadsval
Alex Hannoun	lgh 045	1 år	kvarstående

Suppleanter:

Beslutades att välja suppleanter enligt nedan sammansättning:

Björn Lindström	lgh 002	1 år	kvarstående
Gun Kanmert	lgh 051	2 år	nyval
Abdolghafour Vazae	lgh 086	2 år	nyval

Noterades att Riksbyggen utsett Christian Stefansson som ledamot med Tatjana Vantchantchin som personlig suppleant.

§ 17

Revisorer

Till revisor valdes:

Adam Kovasznay	lgh 090	omval
----------------	---------	-------

Till revisorssuppleant valdes:

David Hersvik	lgh 069	nyval
---------------	---------	-------

Dessutom beslutade stämman, att som aukt. revisor, för detaljgranskning och revision av föreningens räkenskaper, utse revisionsbyrån PwC.

§ 18

Valberedning

Stämman beslutade att valberedning skall tillsättas.

Till valberedning utsågs:

Sven-Ove Carlsson	lgh 014
Agneta Liden	lgh 032
Olof Lundström	lgh 055

Till sammankallande i valberedningen utsågs Olof Lundström.

§ 19

Hänskjutna
frågor och
inkomna
motioner

Hänskjutna frågor samt i stadgeenlig ordning inkomna ärenden som behandlades:

Nya stadgar – Beslut 2

Styrelsen föreslår att vi antar nya stadgar.

Beslut: Stämman beslutade enhälligt, av de medlemmar som var närvarande på stämman, att vid en andra stämma anta nya stadgar.

§ 20

Avslutning

Ordföranden avslutade stämman.

Dag som ovan

Vid protokollet:

Justerat:



Peter Hansson
Stämbosekreterare



Hans Carlsson
Stämmoderförande



Alex Hannoun
Justerare



1. Sammanträdesersättning utgår ej.
2. Det högre arvudet tillämpas, det vill säga kombination av funktioner är inte avsett att medföra högre arvode. Undantag enligt punkt 3.
3. Ledamot eller suppleant som utses till Studie/Informations/IT-ansvarig erhåller ett extra arvode lika stort som ett suppleantarvode. Posten tillsätts vid behov.
4. Rekommendationen gäller för det räkenskapsår under vilket stämman infaller.
5. Vid frånvaro från styrelsemöten, reduceras arvoden för ordförande, vice ordförande, sekreterare, ledamot och suppleant enligt följande:

Närvarande	80 % och mer	100 % arvode
"_	60-79 %	80 % "
"_	40-59 %	60 % "
"_	20-39 %	40 % "
"_	0-19 %	20 % "

6. Arvoden är ej pensions-/semesterlönegrundande.
7. Vid utförande av uppdrag åt föreningen utgår efter styrelsebeslut uppdragsersättning med 245 kronor per timma.
8. Bilersättning utgår med 28 kr/mil för körning i bostadsrättsföreningens tjänst, med hänsyn till gällande skatteregler. Passagerarsättning 0:50/mil och passagerare samt släpkärra 3:50/mil (båda ersättningarna är skattepliktiga).
För trängselskatt redovisas kostnaden under löneart 777 på blanketten "övrig uppdragsredovisning" samtidigt som ersättning yrkas för körda kilometer. Inga verifikationer behöver bifogas
9. Styrelseledamot, utsedd av annan än föreningen (t ex Riksbyggens representant), följer samma arvodesrekommendationer.
10. Om styrelsen har beslutat att suppleanter endast deltar vid ordinarie ledamots frånvaro, kan reduceringsreglerna användas för fastställande av arvode.

Rekommenderat arvode ovan är avsett för arbetande suppleanter (alltid kallade).

11. Arvodena räknas upp varje år med det tjänstemannaindex som Riksbyggen använder i förvaltningsavtalen.

LGHNR	Namn	Adress	BRFMEDL_FRO	BRFMEDL_TOM	
1	Kanmert Johan	Prilyckeg 325a	2007-06-15		
2	Feldt-Lindström Beatrice	Prilyckeg 325b	2017-08-01		
2	Lindström Björn	Prilyckeg 325b	2017-08-01		✓
3	Roos Jenny	Prilyckeg 327a	2007-09-30		
3	Roos Mikael	Prilyckeg 327a	2007-09-30		
4	Hansson Jimmie	Prilyckeg 327b	2014-02-28		
4	Sandström Birgitta	Prilyckeg 327b	2014-02-28		
5	Holmberg Ewy	Prilyckeg 329a	2002-06-01		
6	Gustavsson Marie	Prilyckeg 329b	2000-05-15		
6	Hansson Anders	Prilyckeg 329b	2000-05-15		✓
7	Winkler Jimmie	Prilyckeg 331a	2009-06-01		
7	Winkler Nina	Prilyckeg 331a	2009-06-01		
8	Petrusic Josef	Prilyckeg 331b	1995-06-28		
8	Petrusic Zdenka	Prilyckeg 331b	1995-06-28		
9	Hedqvist Linda	Prilyckeg 333a	2018-06-27		
10	Berndtsson Susanne	Prilyckeg 333b	1990-12-01		
11	Besirovic Samir	Prilyckeg 369a	2008-01-25		
11	Besirovic Admira	Prilyckeg 369a	2008-01-25		
12	Andersson Birgitta	Prilyckeg 369b	1983-03-01		✓
13	Lindberg Hanna	Prilyckeg 371a	2017-10-09		
13	Lindberg Kristian	Prilyckeg 371a	2017-10-09		
14	Carlsson Inger	Prilyckeg 371b	1980-04-12		
14	Carlsson Sven-Ove	Prilyckeg 371b	1980-04-12		✓
15	Jonasson Birgitta	Prilyckeg 373a	1980-04-12		
15	Jonasson Ralf	Prilyckeg 373a	1980-04-12		✓
16	Wollter Louice	Prilyckeg 373b	2015-12-11		
16	Wollter Micael	Prilyckeg 373b	2015-12-11		
17	Tiari Shimon Sara	Prilyckeg 375a	2009-06-01		
17	Warda Sargon	Prilyckeg 375a	2009-06-01		
18	Lemsalo Bruno	Prilyckeg 375b	1996-08-01		
18	Lemsalo Merja	Prilyckeg 375b	1996-08-01		
19	Bertelsen Ida	Prilyckeg 377a	2012-03-01		
20	Albinh Benny	Prilyckeg 377b	1970-01-01		
21	Kärrberg Ann-Sofie	Prilyckeg 391a	2009-03-27		
21	Kärrberg Peter	Prilyckeg 391a	2009-03-27		
22	Berneclou Malin	Prilyckeg 391b	2014-10-30		
22	Bohman Kristian	Prilyckeg 391b	2014-10-30		
23	Karlsson Ewa	Prilyckeg 393a	1991-08-01		
23	Sörqvist Roland	Prilyckeg 393a	1991-08-01		
24	Johansson Kurt	Prilyckeg 393b	1992-06-01		
24	Wetterborg Gunilla	Prilyckeg 393b	1992-06-01		
25	Gustafsson Ingvar	Prilyckeg 395a	1980-02-23		✓
25	Gustafsson Lisbeth	Prilyckeg 395a	1980-02-23		
26	Lindberg Eva	Prilyckeg 395b	1986-08-01		✓
27	Larsson Johanna	Prilyckeg 397a	2016-11-01		
27	Olofsson Mikael	Prilyckeg 397a	2016-11-01		
28	Ivarsson Inger	Prilyckeg 397b	2009-06-01		
29	Van Leeuwen Rosemarie	Prilyckeg 399a	2014-12-08		
30	Sørensen Leif	Prilyckeg 399b	2008-09-01		

LGHNR	Namn	Adress	BRFMEDL_FRO	BRFMEDL_TOM	
31	Carlsson Lena	Prilyckeg 419a	1980-01-19		
31	Carlsson Lennart	Prilyckeg 419a	1980-01-19		
32	Liden Agneta	Prilyckeg 419b	1994-07-01		✓
33	Larsson Britt-Marie	Prilyckeg 421a	1989-01-01		✓
33	Larsson Lars	Prilyckeg 421a	1989-01-01		
34	Kandemalm Jerry	Prilyckeg 421b	2013-06-27		
34	Kandemalm Vivianne	Prilyckeg 421b	2013-06-27		
35	Carlsson Elsy	Prilyckeg 423a	1995-07-01		
36	Christensson Linda	Prilyckeg 423b	2013-03-01		
37	Hökpers Abed Mejs	Prilyckeg 433a	2018-10-01		
37	Hökpers Victor Alfonso	Prilyckeg 433a	2018-10-01		✓
38	Harbeck Nils	Prilyckeg 433b	1997-12-15		
39	Linder Mariana	Prilyckeg 435a	2003-11-28		
39	Linder Thomas	Prilyckeg 435a	2003-11-28		
40	Leinonen Jaana	Prilyckeg 435b	2016-05-10		
40	Leinonen Sandy	Prilyckeg 435b	2015-12-17		
41	Estola Matias	Prilyckeg 437a	2018-01-10		
42	Karlsson Annika	Prilyckeg 437b	2012-10-15		
43	Sandström Ann-Sofi	Prilyckeg 357a	1987-06-01		
44	Mathiasson Barbro	Prilyckeg 357b	2018-10-12		
45	Hannoun Alex	Prilyckeg 359a	2002-05-31		✓
45	Hannoun May	Prilyckeg 359a	2002-05-31		
46	Jonsson Diana	Prilyckeg 359b	2011-07-01	2018-11-29	
46	Jonsson Jimmie	Prilyckeg 359b	2011-07-01	2018-11-29	
47	Börjesson Lis	Prilyckeg 361a	2002-10-01		✓
48	Ghiassi-Tari Korosh	Prilyckeg 361b	2004-04-23		
48	Shariti Shaghaigh	Prilyckeg 361b	2004-04-23		
49	Karlsson Maria Linda	Prilyckeg 363a	2013-05-02		
50	Libert Petra	Prilyckeg 363b	2018-05-31		
51	Kanmert Gun	Prilyckeg 365a	1980-06-28		✓
52	Mårtensson Maria	Prilyckeg 365b	1996-07-01		
53	Tåhlin Annelie	Prilyckeg 323	2015-08-01		
53	Tåhlin David	Prilyckeg 323	2015-08-01		
54	Duvling Mikael	Prilyckeg 321	2015-01-30		
54	Uzelac Anita	Prilyckeg 321	2015-01-30		
55	Lundström Louise	Prilyckeg 319	2013-02-01		
55	Lundström Olof	Prilyckeg 319	2013-02-01		✓
56	Hansson Peter	Prilyckeg 317	2008-02-29		✓
56	Mitmak Luckana	Prilyckeg 317	2008-02-29		
57	Hausknecht Daniel	Prilyckeg 389	2016-06-27		
57	Medveczky Eszter	Prilyckeg 389	2016-06-27		
58	Ekholm Anders	Prilyckeg 387	2006-09-01		
58	Ekholm Pernilla	Prilyckeg 387	2006-09-01		
59	Hall Anna	Prilyckeg 385	2018-03-29		
59	Hall Martin	Prilyckeg 385	2018-03-29		
60	Karim Gina	Prilyckeg 383	2010-12-01		
60	Sabir Omar	Prilyckeg 383	2010-12-01		
61	Morozin Annica	Prilyckeg 381	2013-08-15		
61	Morozin Ivan	Prilyckeg 381	2013-08-15		

LGHNr	Namn	Adress	BRFMEDL_FRO	BRFMEDL_TOM	
62	Jordan Jon	Prilyckeg 379	2018-08-01		
62	Wiklund Petra	Prilyckeg 379	2018-08-01		
63	Agaeus Richard	Prilyckeg 407	2014-04-07		
63	Rivera Carerra Camilla	Prilyckeg 407	2014-04-07		
64	Drottz Gerd	Prilyckeg 405	1982-03-01		
64	Stjärnrot Tommy	Prilyckeg 405	1982-03-01		✓
65	Östergaard Martin	Prilyckeg 403	2017-10-16		
65	Östergaard Zandra	Prilyckeg 403	2017-10-16		
66	Jukarainen Mirja	Prilyckeg 401	1994-07-01		
66	Jukarainen Vesa	Prilyckeg 401	1994-07-01		
67	Hiltunen Maria	Prilyckeg 417	1995-02-15		
67	Hiltunen Pauli	Prilyckeg 417	1995-02-15		
68	Bäckhage Eric	Prilyckeg 415	2014-09-01		
68	Karlsson Helen	Prilyckeg 415	2014-09-01		
69	Hersvik David	Prilyckeg 413	2015-12-10		✓
69	Hersvik Réka	Prilyckeg 413	2015-12-10		✓
70	Emanuel Karin	Prilyckeg 411	1995-01-01		
70	Emanuel Peter	Prilyckeg 411	1995-01-01		
71	Engdahl Barbro	Prilyckeg 409	2005-11-01		
71	Engdahl Lennart	Prilyckeg 409	2005-11-01		
72	Wohlert Erika	Prilyckeg 431	2017-09-01		
73	Brants Gunilla	Prilyckeg 429	1991-02-01		
73	Brants Raymond	Prilyckeg 429	1991-02-01		
74	Hedvall Mikael	Prilyckeg 427	2009-12-11		
74	Hedvall Pia	Prilyckeg 427	2009-12-11		
75	Granberg DB Åke	Prilyckeg 425	2008-09-01		
75	Granberg Rosmarie	Prilyckeg 425	2008-09-01		✓
76	Holmqvist Anders	Prilyckeg 439	2012-03-31		
76	Holmqvist Annika	Prilyckeg 439	2012-03-31		
77	Kjellström Benny	Prilyckeg 441	1989-05-01		
77	Kjellström Tove	Prilyckeg 441	1989-05-01		
78	Nilsson Ingrid	Prilyckeg 443	2016-02-12		
79	Eklöf Angela	Prilyckeg 445	2004-04-01		
79	Eklöf Lars	Prilyckeg 445	2004-04-01		✓
80	Andersson Alexander	Prilyckeg 447	2003-01-01		
81	Johansson Marie	Prilyckeg 449	1999-06-01		
81	Jönsson Stefan	Prilyckeg 449	1999-06-01		
82	Olsson Irene	Prilyckeg 345	2000-02-15		
83	Florén Fredrik Christer	Prilyckeg 343	2018-08-31		
83	Helmersson Linda	Prilyckeg 343	2018-08-31		
84	Nöidh Claes	Prilyckeg 341	1980-07-05		
84	Nöidh Ulla	Prilyckeg 341	1980-07-05		
85	Sundin Birgitta	Prilyckeg 339	1998-07-01		✓
85	Sundin Jan	Prilyckeg 339	1998-07-01		✓
86	Movahed Hamideh	Prilyckeg 337	2017-08-07		
86	Vazae Abdolghafour	Prilyckeg 337	2017-08-07		✓
87	Haglund Elin	Prilyckeg 335	1993-08-16		
88	Garib Bishwan	Prilyckeg 347	2016-06-15		
88	Yrjänheikki Michaela	Prilyckeg 347	2016-06-15		

✓
✓ } 1st

✓
✓ } 1st

[illegible]