

- ❖ Under en tid framöver kommer det vistas entreprenörer i området för att kunna lämna in anbud för fönsterprojektet.
- ❖ Lagändringar from 1 Jan 2023 gällande ombyggnad i lägenhet. 77 kap. 7 §
 - 1) Bostadsrättshavaren får inte utan styrelsens tillstånd utföra en åtgärd i lägenheten som innefattar ingrepp i en bärande konstruktion,
 - 2) installation eller ändring av ledningar för avlopp, värme, gas eller vatten,
 - 3) installation eller ändring av anordning för ventilation,
 - 4) installation eller ändring av eldstad eller rökkanal, eller annan påverkan på brandskyddet,
 - 5) någon annan väsentlig förändring av lägenheten.
- ❖ Decemborgården behöver nya gårdsombud, kontakta styrelsen om du känner för att bidra till vår förening.
- ❖ Fågelmatning är fortfarande inte tillåtet pga. skadedjur finns i området.
- ❖ Radonmätning
Trots påminnelse här på FB samt lappar i brevlådan var det 3 lägenheter som Hillborgs fastighet inte kom in!
Det var även 4 lägenheter där dosorna var slängda/bortslarvade!
Detta kommer innebära en extrakostnad för föreningen vilket är oerhört ledsamt för övriga medlemmar.
- ❖ Det har kommit till styrelsens kännedom att en säljare från OpenInfra ringer runt och försöker sälja in fiber till er som inte har det ännu. Ett av argumenten han använder är att det då blir avdrag på avgiften till Riksbyggen, Eftersom ni inte använder det internet som ingår i avgiften längre, detta är inte sant. Det görs inget avdrag för att man inte använder sig av det internet som ingår i avgiften.

Telefonnummer till styrelsen

Ordföranden:	Jan Lidén	0734-43 80 65		
Sekreterare:	Maria Karlsson	0704-71 05 54	Suppleant:	David Tåhlin 0704-85 85 22
Vice ordf:	Peter Emanuel	0739-02 32 23	Suppleant:	Helene Falkfrii 0739-20 34 06
Ledamot:	Lis Börjesson	0768-02 25 42	Suppleant:	Abdol Vazae 0733-60 91 32
Ledamot:	Kristian Lindberg	0721-59 22 13	Revisor:	Olof Lundström

Felanmälan: fastighetsservice@riksbyggen.se 0771 - 860 860